



第6回総会の開催について

所沢市下安松東土地区画整理準備組合では、令和4年度総会において昨年に引き続き新型コロナウイルス感染症の対策のため、議決書並びに感染対策に万全の注意を払って会場にて開催いたしました。

地権者の皆様におかれましては、総会の開催に御協力をいただき誠にありがとうございました。

議決内容について

令和4年5月に実施した第6回総会は、権利者数55件の過半数を上回る出席者数39件（うち書面議決によるもの26件）にて総会を開催しました。

議決内容は以下2議案について可決いたしました。

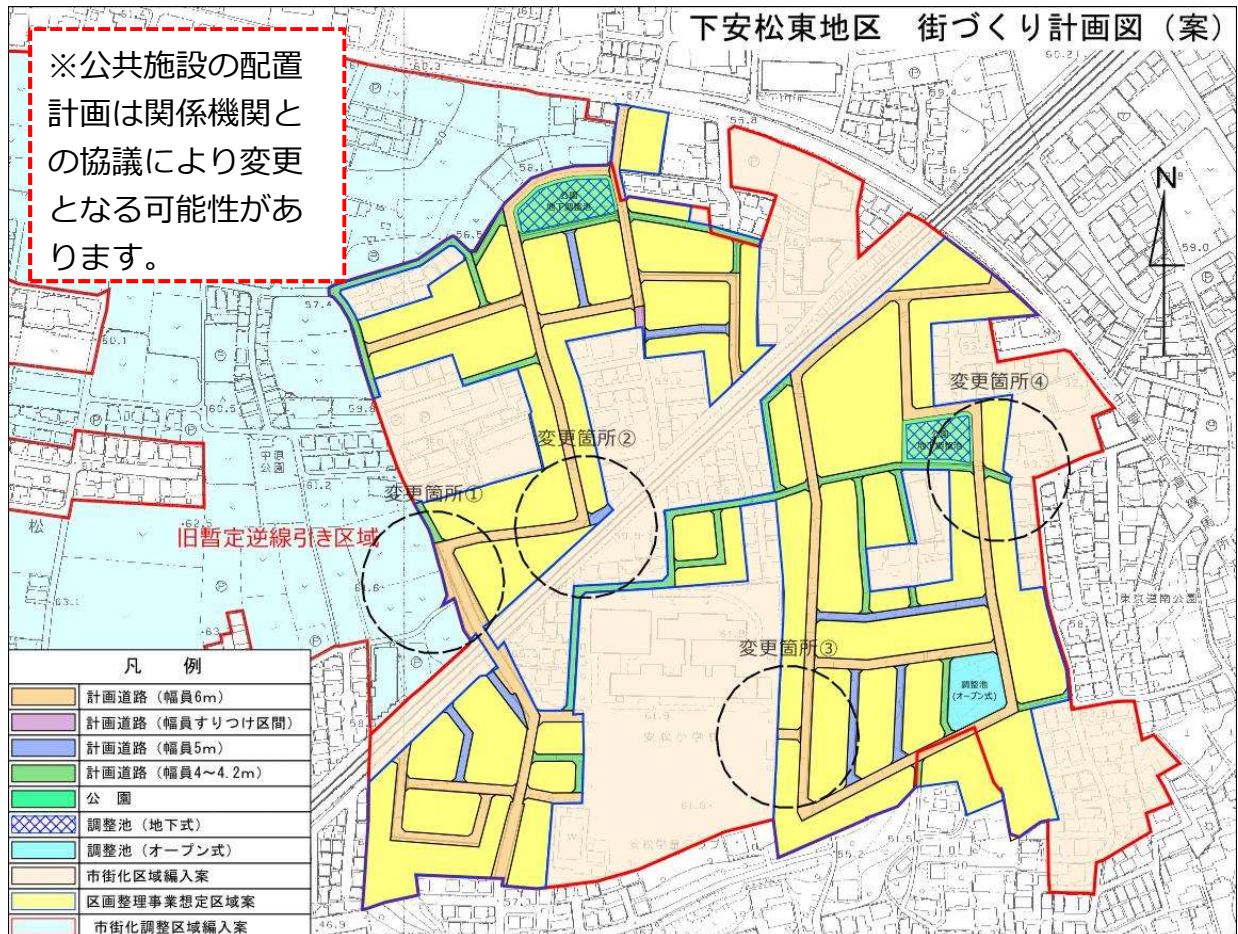
議案番号	議案内容	議決結果
議案第1号	令和3年度決算について 土地区画整理事業の施行に向けて令和3年度に実施した作業及び要した費用の決算額についての議決です。	賛成多数 賛成・・・38名 反対・・・1名 その他・・・0名
議案第2号	今年度予算の配分について 令和4年度に区画整理組合設立に向けて事業計画書の作成及び実施設計ほか必要となる業務委託費の予算額についての議決です。	賛成多数 賛成・・・37名 反対・・・2名 その他・・・0名

事業計画及び定款について

本年度に、市街化区域編入と合わせた土地区画整理組合の設立に向けて作業をいたします。準備組合にて「仮同意書」を地権者の皆様から頂きましたが、本年度は「土地区画整理事業の事業計画及び定款」についての「同意書」を頂きに、再度、お伺いします。ご多忙中の折恐縮ですが、ご理解ご協力をお願いいたします。

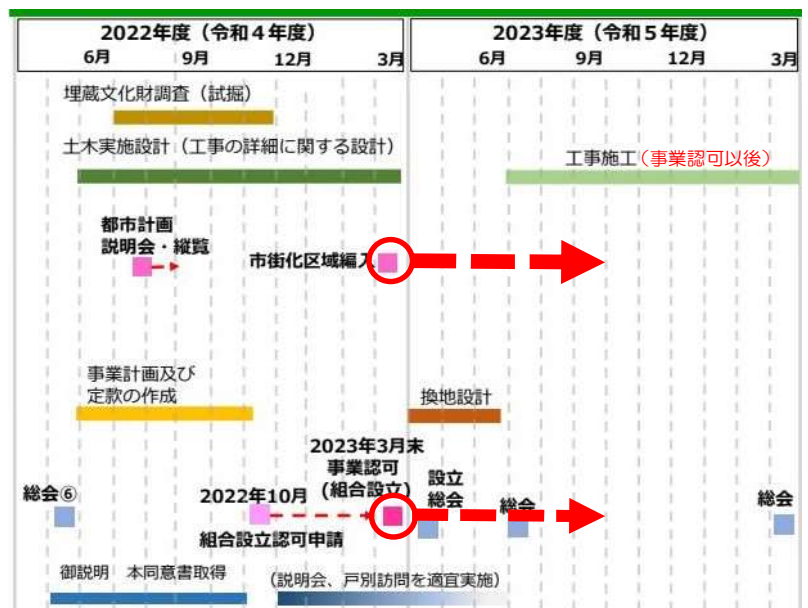
街づくり計画図（案）の変更について

下安松東地区においては、昨年（令和4年度）の第5回総会にて提示しましたが、昨年度実施の土木基本設計や関係機関協議の結果、道路計画の変更が生じました。現在の施行区域の土地利用計画については、下図のとおりとなります。



今後の予定について

今後の予定は、右図を想定しています。第5回総会の際には2022年12月末の市街化区域編入を目指しておりましたが、埼玉県及び国との手続きの関係上、第6回総会の際には2023年3月末と説明させていただきました。しかしながら、現在の手続き状況を考慮すると、**2023年度中（令和5年度中）の市街化区域編入**となります。



土地区画整理事業の関係機関との協議を進め、権利者の皆さまとの合意形成を図ります。

下安松東地区のより良い街づくりの実現のため、皆様のご協力をお願いいたします。

問い合わせ先

株式会社双葉 東京都豊島区目白 3-14-8
 TEL：03-3953-5205 FAX：03-3953-5166
 担当：まちづくり事業部 いしかわ たかむら
 石川、高村